

**Dodatok č. 38/2019/2 k nájomnej zmluve č. 38/2019
o nájme poľnohospodárskych pozemkov**

Prenajímateľ: **Obec Silica**
č. 43, 049 52 Silica

Nájomca: **Družstvo SILICKÁ PLANINA**
049 52 Silica, č. 83
zastúpené Robertom Mezeim, predsedom družstva
a Elvírou Lórinčovou, členkou predstavenstva družstva
IČO: 31726933

Prenajímateľ a nájomca poľnohospodárskych pozemkov uzatvárajú tento dodatok k nájomnej zmluve.

Zrušuje sa ustanovenie článku IV, bodu 2 nájomnej zmluvy zo dňa **12.11.2019** a nahrádzajú sa novým znením takto:

Dohodnuté nájomné je na výmeru **118 570m²** predstavuje celkom výšku **165,90 €** ročne a bude vyplatené prenajímateľovi v hotovosti, bankovým prevodom, do konca kalendárneho roka ak sa nedohodne inak.

vybrané údaje: Informačný systém katastra nehnuteľností, Zdroj: Úrad geodézie, kartografie a katastra SR, aktualizácia 20.05.2025, zmluva č. 112/2021/LPO

V Silici, dňa.....20.05.2025.....

Družstvo
Silická Planina
049 52 Silica 83
IČO: 31 726 933
sk. DPB: SK2020501340...
Nájomca


.....
Prenajímateľ

OBEC SILICA
č.43
049 52 SILICA
IČO: 31 726 933

Príloha k nájomnej zmluve č. 38/2019

v zmysle dodatku č. 38/2019/2

Vlastník: Obec Silica, 049 52, Silica, č. 43, SR

Dátum narodenia:

Katastrálne územie SILICA

Typ, CPU	Číslo parc.	Kult.	LV	Celková vým. parcely (m2)	Prenaj. vým. parcely (m2)	Podiel vlastníka	Prenajatá výmera podielu vlastníka (m2)				Nájom		spolu (EUR)
							spolu	verifik.	neverifik.	neidentifik.	verifik. (EUR/ha)	neverifik. (EUR/ha)	
E 0	249	13	2047	549	233,0	1/1	233,0	228,49	4,51	0,00	20,00	20,00	0,466
E 0	1416	7	1110	352	167,0	1/1	167,0	167,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,200
E 0	1509	7	2056	1 986	730,0	1/1	730,0	636,66	93,34	0,00	12,00	12,00	0,876
E 0	1513	13	2056	6 099	2 876,0	1/1	2 876,0	788,82	2 087,18	0,00	20,00	20,00	5,752
E 0	1572	7	1110	22 719	13 710,0	1/1	13 710,0	13 710,00	0,00	0,00	12,00	12,00	16,452
E 0	1780/1	13	2056	1 021	1 021,0	1/1	1 021,0	0,00	1 021,00	0,00	20,00	20,00	2,042
E 0	1780/2	13	1110	389	389,0	1/1	389,0	7,32	381,68	0,00	20,00	20,00	0,778
E 0	1784	13	2056	278	96,0	1/1	96,0	79,30	16,70	0,00	20,00	20,00	0,192
E 0	2039	7	2056	1 650	202,0	1/1	202,0	128,06	73,94	0,00	12,36	12,36	0,251
E 0	2171	7	1110	5 060	431,0	1/1	431,0	431,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,517
E 0	2361	7	1110	46 392	12 509,0	1/1	12 509,0	10 678,23	1 830,77	0,00	12,00	12,00	15,011
E 0	3088	13	1112	5 600	2 876,0	1/1	2 876,0	2 794,88	81,12	0,00	20,00	20,00	5,752
E 0	3188	2	1112	705	508,0	1/1	508,0	508,00	0,00	0,00	17,00	17,00	0,864
E 0	3664	13	1112	4 308	3 978,0	1/1	3 978,0	3 978,00	0,00	0,00	20,00	20,00	7,956
E 0	3685	7	1112	967	684,0	1/1	684,0	684,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,821
E 0	4006	13	2047	572	398,0	1/1	398,0	162,06	235,94	0,00	20,00	20,00	0,796
E 0	4007	13	2047	1 361	1 361,0	1/1	1 361,0	0,00	1 361,00	0,00	20,00	20,00	2,722
E 0	4820	13	2047	120	120,0	1/1	120,0	120,00	0,00	0,00	20,00	20,00	0,240
C 0	5127	2	2759	1 527	1 527,0	1/1	1 527,0	1 527,00	0,00	0,00	17,00	17,00	2,596
C 0	5153	2	2759	821	821,0	1/1	821,0	816,90	4,10	0,00	17,00	17,00	1,396
C 0	5186	7	2759	2 411	2 167,0	1/1	2 167,0	1 903,51	263,49	0,00	12,00	12,00	2,600
C 0	5198	7	2759	562	527,0	1/1	527,0	516,41	10,59	0,00	12,00	12,00	0,632
C 0	5221	14	2759	6 850	5 276,0	1/1	5 276,0	4 299,82	976,18	0,00	12,00	12,00	6,331
C 0	5245	7	2759	738	659,0	1/1	659,0	659,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,791
C 0	5268	14	2759	1 510	1 478,0	1/1	1 478,0	830,73	647,27	0,00	12,00	12,00	1,774
C 0	5295	7	2759	118	52,0	1/1	52,0	24,28	27,72	0,00	12,00	12,00	0,062
C 0	5350	2	2759	467	467,0	1/1	467,0	0,00	467,00	0,00	17,00	17,00	0,794
C 0	5396	14	2759	874	188,0	1/1	188,0	183,75	4,25	0,00	12,00	12,00	0,226
C 0	5402	14	2759	4 393	2 137,0	1/1	2 137,0	791,77	1 345,23	0,00	12,00	12,00	2,564
C 0	5411	14	2759	673	673,0	1/1	673,0	455,76	217,24	0,00	12,00	12,00	0,808
C 0	5414	13	2759	4 575	1 159,0	1/1	1 159,0	863,48	295,52	0,00	20,00	20,00	2,318
C 0	5435	2	2759	698	698,0	1/1	698,0	698,00	0,00	0,00	17,00	17,00	1,187
C 0	5483	14	2759	1 727	865,0	1/1	865,0	865,00	0,00	0,00	12,00	12,00	1,038
C 0	5535	2	2759	1 299	1 264,0	1/1	1 264,0	1 264,00	0,00	0,00	17,00	17,00	2,149
C 0	5585	7	2759	617	93,0	1/1	93,0	93,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,112
C 0	5586	14	2759	268	116,0	1/1	116,0	116,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,139
C 0	5710	7	2759	620	598,0	1/1	598,0	544,78	53,22	0,00	12,00	12,00	0,718
C 0	5808	7	2759	239	224,0	1/1	224,0	224,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,269
C 0	5840	14	2759	2 836	1 096,0	1/1	1 096,0	809,18	286,82	0,00	12,00	12,00	1,315

Katastrálne územie SILICA

Typ CPU	Číslo parc.	Kult.	LV	Celková vým. parcely (m2)	Prenaj. vým. parcely (m2)	Podiel vlastníka	Prenajatá výmera podielu vlastníka (m2)				Nájom		spolu (EUR)
							spolu	verifik.	neverifik.	neidentifik.	verifik. (EUR/ha)	neverifik. (EUR/ha)	
C 0	6041	14	2759	4 284	3 506,0	1/1	3 506,0	3 465,88	40,12	0,00	12,00	12,00	4,207
C 0	6042/2	14	2759	1 892	596,0	1/1	596,0	463,69	132,31	0,00	12,00	12,00	0,715
C 0	6081	7	2759	5 059	4 232,0	1/1	4 232,0	4 080,45	151,55	0,00	12,00	12,00	5,078
C 0	6135	14	2759	5 602	3 205,0	1/1	3 205,0	3 200,36	4,64	0,00	12,00	12,00	3,846
C 0	6201	2	2759	2 032	1 951,0	1/1	1 951,0	1 948,61	2,39	0,00	17,00	17,00	3,317
C 0	6385	2	2759	2 281	2 080,0	1/1	2 080,0	2 078,74	1,26	0,00	17,00	17,00	3,536
C 0	6510	2	2759	2 326	2 201,0	1/1	2 201,0	2 200,91	0,09	0,00	17,00	17,00	3,742
C 0	6521	2	2759	947	947,0	1/1	947,0	946,61	0,39	0,00	17,00	17,00	1,610
C 0	6716	2	2759	1 301	1 264,0	1/1	1 264,0	1 264,00	0,00	0,00	17,00	17,00	2,149
C 0	6718	14	2759	2 318	2 173,0	1/1	2 173,0	2 168,43	4,57	0,00	12,00	12,00	2,608
C 0	6759	14	2759	544	544,0	1/1	544,0	19,79	524,21	0,00	12,00	12,00	0,653
C 0	6903	2	2759	1 430	1 043,0	1/1	1 043,0	1 039,58	3,42	0,00	17,00	17,00	1,773
C 0	6979	14	2759	402	17,0	1/1	17,0	6,09	10,91	0,00	12,00	12,00	0,020
C 0	7077	7	2759	785	784,0	1/1	784,0	780,20	3,80	0,00	12,00	12,00	0,941
C 0	7202	7	2759	321	321,0	1/1	321,0	321,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,385
C 0	7363	2	2759	1 561	1 561,0	1/1	1 561,0	1 560,75	0,25	0,00	17,00	17,00	2,654
C 0	7437	7	2759	8 075	6 331,0	1/1	6 331,0	5 874,26	456,74	0,00	12,00	12,00	7,597
C 0	7482	2	2759	1 132	1 098,0	1/1	1 098,0	1 096,71	1,29	0,00	17,00	17,00	1,867
C 0	7546	2	2759	2 870	2 858,0	1/1	2 858,0	2 858,00	0,00	0,00	17,00	17,00	4,859
C 0	7569	7	2759	1 112	981,0	1/1	981,0	981,00	0,00	0,00	12,00	12,00	1,177
C 0	7594	2	2759	785	785,0	1/1	785,0	784,89	0,11	0,00	17,00	17,00	1,334
C 0	7663	2	2759	407	407,0	1/1	407,0	407,00	0,00	0,00	17,00	17,00	0,692
C 0	7689	6	2759	753	418,0	1/1	418,0	418,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,502
C 0	7690	6	2759	369	348,0	1/1	348,0	338,92	9,08	0,00	12,00	12,00	0,418
C 0	7759	7	2759	1 363	1 311,0	1/1	1 311,0	1 311,00	0,00	0,00	12,03	12,03	1,573
C 0	7802	7	2759	1 519	1 437,0	1/1	1 437,0	1 420,14	16,86	0,00	12,09	12,09	1,739
C 0	7837	2	2759	1 857	1 796,0	1/1	1 796,0	1 440,21	355,79	0,00	17,00	17,00	3,053
C 0	7910	2	2759	858	707,0	1/1	707,0	707,00	0,00	0,00	17,00	17,00	1,202
C 0	7934	14	2759	1 295	104,0	1/1	104,0	104,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,125
C 0	7953	14	2759	4 301	1 584,0	1/1	1 584,0	1 056,10	527,90	0,00	12,00	12,00	1,901
C 0	7978	7	2759	1 717	1 245,0	1/1	1 245,0	608,72	636,28	0,00	12,00	12,00	1,494
C 0	8102	7	2759	1 836	1 642,0	1/1	1 642,0	1 641,74	0,26	0,00	12,00	12,00	1,970
C 0	8172	7	2759	1 701	1 696,0	1/1	1 696,0	1 696,00	0,00	0,00	12,00	12,00	2,035
C 0	8225	7	2759	2 540	2 484,0	1/1	2 484,0	1 696,62	787,38	0,00	12,00	12,00	2,981
C 0	8264	7	2759	625	527,0	1/1	527,0	219,89	307,11	0,00	12,00	12,00	0,632
C 0	8279	7	2759	12	12,0	1/1	12,0	12,00	0,00	0,00	12,00	12,00	0,014
spolu:							118 570,0	102 805,4	15 764,6	0,0			165,90

spolu za kú: SILICA

Sumárne údaje

kultúra	výmera podielu (m2)	verifik.	neverifik.	nezistená	suma nájmu (€)
2 Orná pôda	23 983,0	23 146,9	836,1	0,0	40,771
6 Ovocný sad	766,0	756,9	9,1	0,0	0,919
7 Trvalý trávny porast	55 756,0	51 042,9	4 713,1	0,0	66,930
13 Zastavaná plocha a nádvorie	14 507,0	9 022,3	5 484,7	0,0	29,014
14 Ostatná plocha	23 558,0	18 836,3	4 721,7	0,0	28,270
Spolu	118 570,00	102 805,45	15 764,55	0,00	165,90

Príloha k nájomnej zmluve č. 38/2019 v zmysle dodatku

Vlastník: Obec Silica, 049 52, Silica, č. 43, SR

Dátum narodenia:

Nasledovné parcely sú zaradené do nájmu

Katastrálne územie	Typ	CPU	Číslo parcely	Kultúra	LV	Výmera parcely (m2)	Podiel vlastníka	Užívaná výmera podielu (m2)	Nájom €/ha	Nájom (€)
SILICA	C	0	5221	14	2759	6850	1/1	5 276,00	12,000	6,331
SILICA	C	0	5268	14	2759	1510	1/1	1 478,00	12,000	1,774
SILICA	C	0	5295	7	2759	118	1/1	52,00	12,000	0,062
SILICA	C	0	5396	14	2759	874	1/1	188,00	12,000	0,226
SILICA	C	0	5402	14	2759	4393	1/1	2 137,00	12,000	2,564
SILICA	C	0	5414	13	2759	4575	1/1	1 159,00	20,000	2,318
SILICA	C	0	5840	14	2759	2836	1/1	1 096,00	12,000	1,315
SILICA	C	0	6042/2	14	2759	1892	1/1	596,00	12,000	0,715
Spolu zaradené za KÚ: SILICA						23 048		11 982,0		15,31

konverzný kurz : 1 eur = 30,1260 skk